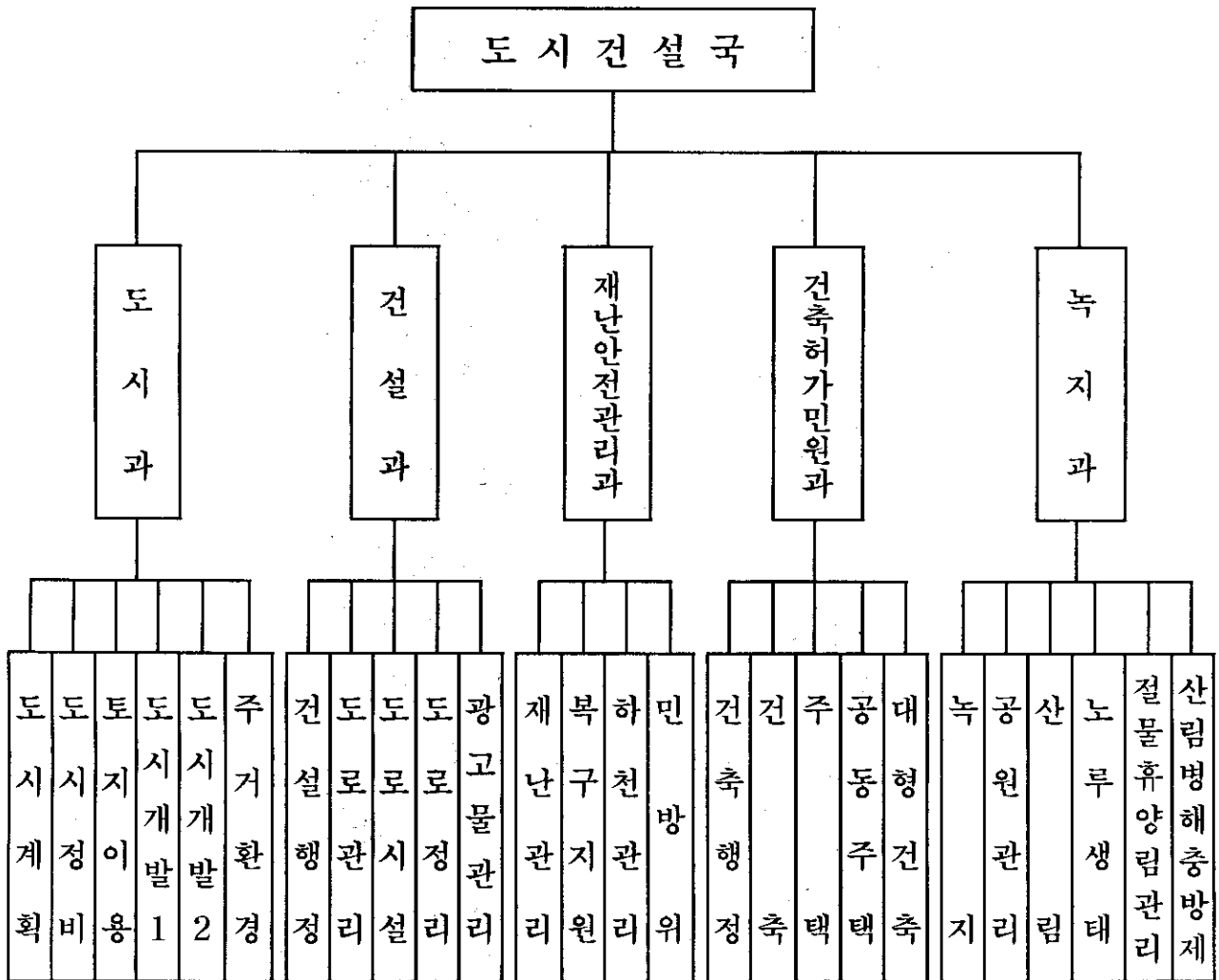


도시건설국 소관

기구 및 정원

□ 기 구



□ 정 원

계	일반직	기능직	별정직	비 고
102	79	23	-	-

담 당 업 무

과 별	업 무 내 용	비 고
도 시 과	○ 도시관리계획 입안 및 관리 ○ 도시계획도로개설사업추진 ○ 개발행위허가 및 무단개발행위 지도단속 ○ 도시개발사업 추진 ○ 주거환경개선 사업 추진	
건 설 과	○ 도로건설행정기획 및 조정 ○ 도로시설 및 유지관리 ○ 가로등·보안등 유지관리 ○ 자전거도로 및 교량가설 ○ 각종건설공사의 사업추진지원 및 검사 전담 ○ 노점상 관리 및 불법행위 단속 ○ 광고물 관리 및 불법행위 단속	
재난안전 관리과	○ 재난사전대비 관한 사항 및 재난상황실 운영 ○ 재난피해 조사 및 복구에 관한 사항 ○ 하천관리에 관한 전반적인 사항 ○ 민방위대 편성 및 공익근무요원 복무관리	
건축허가 민 원 과	○ 건축행정업무의 기획 및 조정 ○ 공동주택사업계획 승인 및 조정 ○ 건축민원처리	
녹 지 과	○ 가로수·조경수 계절화 식재관리 ○ 조림·육림 및 임업지도 ○ 공원녹지 종합계획 수립 및 유지관리 ○ 산림피해 예방 및 단속, 국.공유지 임야관리	

도시관리계획(재정비)용역 추진

- 국토의계획 및 이용에 관한 법률 시행으로 국토관리체계가 전면 개편됨에 따라 우리시 행정구역 전체를 대상으로 도시관리계획을 재정비하여야 할 실정

☐ 용역개요

- 용역기간 : 2006상반기 ~ 2007. 12월
- 용역비 : 1,950백만원(계속비 사업)

☐ 도시계획수립대상

- 토지적성평가, 관리지역 세분
- 도시관리계획(재정비)수립 - 행정구역 전역
- 지형도면 고시, 도시계획 전산화 등

☐ 추진상황

- '05. 3. 25 제주광역도시계획권 지정(건교부장관)
- '05. 8~'06. 12 광역도시계획수립 용역 시행(제주도)

☐ 추진계획

- '06. 3 용역발주
- '06. 12 도시관리계획재정비(안) 작성 완료
- '07. 1 ~ 12 도시관리계획 결정 절차 이행
 - ※ 주민공람 및 도시계획위원회 자문, 시의회 의견청취, 지방도시계획위원회 심의 등
- '07. 12 용역 완료

도시계획도로확장 · 개설사업 추진

- 제주국제자유도시 중추도시로서의 면모와 관문기능을 다할 수 있는 도시 기반시설을 구축함과 아울러 도로 미정비로 교통소통에 지장이 많은 간선도로 및 주거밀집지역내 도시계획도로 위주로 정비하여 시가지 면모 쇄신 및 시민생활 편의 제공

□ 사업총괄

(단위 : 백만원)

구 분	사업개요	사 업 비					비 고
		계	교부세	국 비	도 비	시 비	
계	24개노선 L=24.37km	20,563	8,513	-	1,000	11,050	
교부세사업	5개노선 L=11.38km	14,189	8,513	-	-	5,676	
보 조 사 업	5개노선 L=3.65km	2,400	-	-	1,000	1,400	
자 체 사 업	14개노선 L=9.34km	3,974	-	-	-	3,974	

※ 노선별 세부추진계획 : 붙임 참조

□ 추진목표

- 교통소통에 불편을 주고 있는 국도11호선, 연북로 등 간선도로 확장 및 주거밀집지역 도시계획도로를 집중적으로 정비하여 시민생활 편의제공
- 도심 외곽도로 시설은 주변경관 조망이 가능하도록 가로수 식재를 지양하고 야생화를 식재하여 “제주다운 자연 친화적인 생태도로”를 조성
- 도로개설 공사시에는 가급적 제주지역에서 생산되는 건설자재를 사용토록 하여 지역경제 활성화 도모
- 시민의 불편을 최소화 할 수 있도록 시민의 의견을 최대한 반영하여 도로 시설사업 추진

□ 추진계획

- 보상완료 노선의 기반시설공사는 조기발주하여 지역경제 활성화에 기여
- 보상 노선은 1/4분기내 보상비 책정 통보하여 보상협의 추진

※ 노선별 세부추진계획

(단위 : 백만원)

사 업 명	사 업 량	2006 사업비			사업내용 및 추진계획
		계	본예산	이월예산	
계	L=24,370m B=6~35m	28,633	20,563	8,070	
교부세사업 (5개노선)	L=11,380m B=20~35m	17,171	14,189	2,982	
국도11호선확장 (목석원~춘강북지관)	L=1,700m B=35m	2,700	2,500	200	· 장기계속공사시행 '05.5.2~'07.11.2
제2도시우회도로개설 (신제주~국도11호선)	L=4,310m B=35m	6,125	6,125	-	· 채무상환완료
동부관광도로확장 (대기고~황사평입구)	L=2,960m B=35m	4,254	2,500	1,754	· 장기계속공사시행 <건설과>
도시우회도로개설 (도련4거리~삼양검문소)	L=1,060m B=35m	1,400	1,400	-	· 일부구간 보상 1월 보상비책정통보
대화운수~신성여중· 고간도로개설	L=1,350m B=20m	2,441	1,564	877	· 계속보상 공사시행
부대비용		251	100	151	
도비보조사업 (5개노선)	L=3,650m B=6~25m	3,677	2,400	1,277	
도련4거리~반석APT 간 도로확장	L=800m B=20m	902	750	152	· 일부구간 보상 1월 보상비책정통보
부두로~노동의원간 도로개설	L=230m B=25m	1,848	1,000	848	· 계속공사시행 '05.12.29~'07.3.28
아주반점앞도로개설	L=130m B=6m	477	200	277	· 계속보상 1월 보상비책정통보
무수천유원지주변 도로개설	L=1,640m B=15m	200	200	-	· 계속보상 1월 보상비책정통보
오라로확장	L=850m B=25m	200	200		· 계속보상 1월 보상비책정통보
부대비용		50	50		

사 업 명	사 업 량	2006 사업비			사업내용 및 추진 계획
		계	본예산	이월예산	
자체사업 (14개 노선)	L=9,340m B=6~25m	7,785	3,974	3,811	
구산마을~제2도시 우회 도로개설	L=600m B=20m	424	300	124	· 계속보상 - 1월 보상비책정 통보
중앙로~산지천간 도로개설	L=350m B=15m	500	500	-	· 계속보상 - 1월 보상비책정 통보
봉개동마을도로개설	L=350m B=8m	612	500	112	· 계속보상+공사 - 3월중 공사 시행
삼양~신촌간해안 도로개설	L=950m B=15m	246	100	146	· 계속보상 - 1월 보상비책정 통보
동·서회천마을주민 숙원사업	L=3,410m B=15m	1,360	1,000	360	· 계속보상 - 1월 보상비책정 통보
아봉로(국도16호선) 도로개설	L=460m B=25m	646	300	346	· 계속보상 - 1월 보상비책정 통보
남초등학교동측 도로개설	L=220m B=6m	361	200	161	· 보상+공사 - 2월중 보상비 책정통보
용담로타리서측 도로개설	L=160m B=8m	100	100		· 계속보상 - 1월 보상비책정 통보
오도마을상원빌라주변 도로개설	L=270m B=8m	283	100	183	· 계속보상+공사시행
화북해안도로개설	L=1,200m B=12m	600	300	300	· 계속보상 - 1월 보상비책정 통보
구대학1로 도로개설	L=350m B=10m	200	200		· 일부구간 보상 - 1월 토지분할측량 - 5월 보상비책정통보
용화마을회관앞도로 개설	L=340m B=10m	100	100	-	· 계속보상 - 1월 보상비책정 통보
막다른도로개설	L=300m B=8m	200	200	-	· 용지보상 - 3월 보상비책정 통보
삼화지구동측도로확장	L=380m B=20m	2,079		2,079	· 공사시행 - '06. 1. 3~'06. 9. 2
부대비용		74	74		

시민복지타운 도시개발사업 추진

- 제주시 미래상인 생태도시에 걸맞는 차원높은 새로운 타운조성
- 지방정부통합청사 조성으로 행정의 집적을 통한 효율성 제고
- 쾌적한 도시환경조성으로 공공복리증진 기여

☐ 사업개요

- 사업량 : 430,000m²(137,075평)
- 총사업비 : 1,283억원
- 사업기간 : 2002. 10. 1 ~ 2006. 12. 31

☐ 추진상황

- 2002. 10. 1 도시개발구역 지정
- 2003. 9. 8 도시개발사업 실시계획인가
- 2004. 1. 5 기반시설공사 착공
 - ※ 2005년말까지 공사추진(토공, 차집관로, 교량가설 등)-종합진도 41%
 - ※ 조성토지매각(총 310필지 106,677m²중 290필지 100,192m²매각)
(매각률 94.0%)
 - 미매각 토지 20필지 6,485m²는 2006년 2월경 매각예정

☐ 향후계획

- 2006. 1 기반시설공사 계속 추진(포장, 교량난간 등)
- 2006. 2 조경 및 가로등 시설공사 시행
- 2006. 6 확정측량 착수
- 2006. 12 기반시설공사 완료 및 확정처분

이도2지구 도시개발사업 추진

- 기존취락 정비와 계획적인 도시개발 유도
- 생태도시를 지향하는 제주다운 친환경적인 개발
- 도시환경 제고를 위한 저층·저밀도 개발방안 강구

☐ 사업개요

- 면 적 : 945,522m²(286,020평)
- 사 업 비 : 792억원
- 사업기간 : 2003. 4. 16 ~ 2008. 12. 31
- 수용인구 : 7,300여명(2,500여세대)

☐ 추진상황

- 2003. 4. 16 도시개발구역 지정
- 2004. 11. 3 도시개발사업 실시계획인가
- 2005. 6. 2 기반시설공사 착공(1,2공구)
 - ※ 채비지 매각 총 156필지 143,856m²중 55필지 18,321m²매각(매각률 12.7%) 미 매각토지 101필지는 획지조정 후 2006년 3월경 매각예정
- 2005. 10. 4 환지예정지 말박기측량 착수

☐ 향후계획

- 2006. 1 ~ 2008. 11 기반시설공사 계속 추진
- 2006. 12월말 전체사업진도 30%목표로 강력 추진
- 2008. 12 사업완료(확정처분)

아라지구 도시개발사업 추진

- 기존 취락의 정비와 무질서한 개발을 방지하기 위하여 계획적이고 체계적인 도시개발로 쾌적한 도시환경 조성
- 지역의 특성을 살린 테마가 있는 생태도시로 조성

☐ 사업개요

- 위 치 : 제주시 아라동 1657번지 일원
- 면 적 : 883,694m²(267,317평)
- 사업 기간 : 2006 ~ 2010년
- 추정사업비 : 약 720억원
- 수용 인구 : 7,700여 명(2,700여 세대)

☐ 추진상황

- 2001. 6. 18 건축행위제한(시 공고 제2001-308호)
- 2005. 3. 11 항공법 시행규칙 개정(건교부 고시제430호)
- 2005. 3. 15 항공고도 완화고시(부항청고시 제2005-7호)
- 2005. 5. 24 도시개발사업용역 착수('07. 7. 10 준공예정)
- 2005. 7. 25 통합영향평가용역 착수('07. 6. 24 준공예정)
- 2005. 10. 4~10. 18 도시개발구역지정에 관한 주민공람
- 2005. 12. 27 제주시 도시계획위원회 자문
- 2006. 2. 1 도시개발구역지정 및 개발계획 승인신청

☐ 향후계획

- 2006 상반기 도시개발구역지정
통합영향평가 초안공람
- 2006 하반기 지구단위계획 수립 및 실시계획 인가
- 2007 상반기 사업착수 및 환지에정지 지정
- 2010. 12월 환지확정 및 사업준공 예정

노형2지구 도시개발사업 추진

- 노형2지구는 인접 연동지구, 신제주3지구, 노형지구, 신제주지구 등과 연접되어 개발압력이 증대되고 무질서한 개발이 우려되어 체계적이고 계획적인 도시개발이 필요한 실정임.

□ 사업개요

- 위 치 : 노형동 1420번지 일원(노형초등학교 동남측)
- 면 적 : 354,657m²(107,283평) - 환지방식
- 사업 기간 : 2007 ~ 2010년
- 추정사업비 : 약 188억원
- 계획 인구 : 3,100여 명(1,100여 세대)

□ 추진상황

- 2002. 12 ~ 2003. 5 도시개발계획 용역
- 2003. 6. 26 도시개발사업 설명회 개최
- 2003. 7. 1 건축행위제한(시 공고 제2001-308호)
- 2005. 5 ~ 2005. 12 토지소유자 동의서 징구
- 동의율('05. 12월) : 면적의 73%, 소유자 수의 52%
- 2006. 1. 24 도시개발사업 용역 착수 ('07.12.4. 준공예정)

□ 향후계획

- 2006 상반기 도시개발사업 구역지정 및 개발계획(안) 주민공람
- 2006 하반기 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립
- 2007 상반기 통합(환경,교통,재해 등)영향평가 심의
- 2007 하반기 지구단위계획수립 및 실시계획 인가, 사업착수
- 2010. 12 환지확정 및 사업완료 예정

제주다운 도시경관을 되살리는 주거환경개선사업의 지속 추진

- 2단계 주거환경개선사업의 본격추진
- 노후불량주택 밀집지역에 대하여 주거환경개선사업을 추진함에 있어서 『제주다운 도시경관조성』 및 포켓공원, 공용주차장 확충

□ 2006계획사업

(단위 : 백만원)

구 분	지 구	개 요 (m)	총 사업비	기투 자	2006 사업비	추진계획	비고
소 계	6개지구	도로개설 L=4,222, B=6~10	22,004	2,000	9,884		
제2 단계 사업	삼양 도련	도로개설 L=1,350, B=6~10	6,172	1,000	4,000	보상 협의 및 기반시설공사발주	
	삼양 매촌	도로개설 L=1,000, B=6~8	4,994	1,000	3,000	"	
	이 도 산지천	도로개설 L=416, B=4~6	2,454	-	1,000	지구지정 및 보상협의	
	용담서문 파출소	도로개설 L=516, B=6	3,614	-	384	"	
	화북공업 단 지	도로개설 L=640, B=6~10	3,342	-	1,000	"	
	봉개동 마을	도로개설 L=300, B=6~8	1,428	-	500	"	

□ 추진계획

- '06. 1 ~ 5 : 삼양 도련, 삼양 매촌지구 보상 협의
- '06. 6. : 삼양 도련 및 삼양 매촌지구 기반시설공사 발주.
- '06. 8. : 이도 산지천주변지구 등 4개지구 실시계획인가 및
보상비 책정통보
- '06. 8. : 용담 사대부고주변등 4개지구 개선계획수립 및 실시
설계용역 발주

동부관광도로 확장사업

□ 사업개요

(단위 : 억원)

구 분	전 체 계 획				2005까지				2006계획				향 후 계 획			
	사업량	사 업 비			사업량	사 업 비			사업량	사 업 비			사업량	사 업 비		
		계	공사	보상		계	공사	보상		계	공사	보상		계	공사	보상
계	9.45km	912	610	302	1.97km	369	186	183	1.3km	79	63	16	4.36km	464	361	103
6호광장 -봉개초교	4.85km (B=35m)	437	295	142	0.97km	159	68	91	0.5km	25	23	2	2.46km	253	204	49
봉개초교 -시경계	4.6km (B=35m)	475	315	160	1.90km	210	118	92	0.8km	54	40	14	1.90km	211	157	54

□ 추진상황

- 제1구간 (6호광장 ~ 봉개초교)
 - 6호광장~연삼로 : 용지보상 미실시(32필지, 9,881㎡)
 - 황사평~대기고 : 용지보상협의 56,157㎡중 55,427㎡ 협의완료(98.7%)
 - 봉개橋 ~ 대기고 : '05. 12. 7 공사발주(장기계속공사 - 3개년사업)
(L=1.28km) '06. 1.19 공사입찰
- 제2구간 (봉개초교 ~ 시경계) : '02. 12. ~ '08. 12
 - 회천입구 ~ 명도암입구 : 용지보상완료(61필지, 14,070㎡)
노면정비 공사중(2006. 3. 30한 완료)
 - '06. 1. 5 ~ '06. 1. 18 : 6차로확장에 따른 토지보상 공람공고
 - 토지감정의뢰 : 2006. 1월

□ 향후추진계획

- 제1구간 : 6호광장 ~ 대기고간
 - ➡ 국가지원지방도로 사업비 지원되도록 대중앙 절충(소요사업비 250억원)
- 제2구간 : 명도암 입구 ~ 시경계간
 - ➡ 토지보상협의 : 2006. 3월부터
 - ➡ 하반기부터 공사시행

국도대체우회도로개설사업

□ 사업개요

(단위 : 억원)

구분	전체계획				기시행				2006계획				향후계획			
	사업량	사업비			사업량	사업비			사업량	사업비			사업량	사업비		
		소계	공사비	보상비		소계	공사비	보상비		소계	공사비	보상비		소계	공사비	보상비
계	22km	3,208	2,589	619	5.1km	524	349	175	1.1km	86	76	10	15.5km	2,598	2,164	434
무수천 ~노형	1.8km	197	126	71	1.8km	197	126	71								
노형 ~연동	3.8km	318	227	91	3.0km	235	151	84	0.8km	83	76	7				
연동 ~아라1	0.9km	95	72	23	0.3km	92	72	20	0.3km	3		3				
아라1 ~아라2	5.4km	864	677	187									5.4km	864	677	187
아라2 ~회천	5.9km	927	780	147									5.9km	927	780	147
회천 ~신촌	4.2km	807	707	100									4.2km	807	707	100

※ 사업비 재원비율 : 공사비 ⇨ 국비, 보상비 ⇨ 시비

□ 추진상황

- 무수천~노형 : 2005. 8. 31일 도로 개통
- 노형~연동 : '01. 12. 28 공사착공(완공예정 : 2006. 12) - 진도 50%
- 보상현황 : 162필지 194,228㎡중 → 140필지 189,501㎡(97%) 협의
- 연동~아라1 : '04. 2. 26 공사착공(완공예정 : 2006. 12) - 진도 37%
- 보상현황 : 45필지, 48,028㎡편입 → 31필지 39,630㎡(83%) 협의

□ 향후계획

- 공사추진에 지장이 없도록 토지주와의 지속적인 보상협의

명도암 배수개선사업 추진

□ 사업개요

- 위 치 : 제주시 봉개동 ~ 북제주군 조천읍 신촌
- 사업기간 : '06 ~ '09
- 사업내용
 - 배수로시설 $L=11.9\text{km}$
 - 수해면적 $A=400\text{ha}$
 - 사 업 비 : 18,600백만원(균특회계)

□ 추진상황

- 2005. 8. 8 : 배수개선사업 지구 확대 승인(농림부)
 - 당초 : $L=3.85\text{km}$, $A=83\text{ha}$, 2,900백만원
 - 변경 : $L=11.9\text{km}$, $A=400\text{ha}$, 18,600백만원
(증, $A=317\text{ha}$, 국비157억원 추가 확보)
- 2005. 9. 29 : 배수개선사업 기본조사 착수(농업기반공사 제주도본부)
완료 계획 : 2006. 2. 28일

□ 향후계획

- 2006. 3월 ~ 12월 : 배수개선사업 실시설계(840백만원) 용역
- 2007. 3월 : 배수개선사업 공사 착수(2009. 12월 준공예정)

도로정비사업 추진

□ 오등중산간도로 선형개량사업

○ 사업개요

- 도로개설 480m (폭 25m), 용지보상 13필지 6,398m²
- 사 업 비 : 4,050백만원(공사비 2,912 , 토지보상 1,138)
- 사업기간 : '05. 6. 3 ~ '06. 10. 30

○ 추진상황

- 도로개설완료 250m, 교량가설 공사중(진도 : 50%)

□ 동회천 농로개설사업

○ 사업개요

- 위 치 : 동회천(시군경계지역)
- 도로개설 : L=1.4km, B=10m
- 사 업 비 : 1,300백만원 (공사비 650 , 토지보상 650)
- 사업기간 : 2006 ~ 2007

○ 추진상황

- 실시설계 및 주민설명회 완료

○ 향후계획

- '06. 2월 : 도로구역결정
- '06. 3월 : 편입토지 분할측량 및 감정평가
- '06. 3 ~ 12월 : 토지보상 협의
- '07. 1 ~ 12월 : 도로개설 완료

□ 서회천 농로개설사업

○ 사업개요

- 위 치 : 서회천(버드내 하천 인접지역)
- 도로개설 : L=0.5km B=10m
- 사 업 비 : 700백만원 (공사비 350 , 토지보상 350)
- 사업기간 : '06 ~ '07

○ 추진상황

- 기본현황 조사 실시중

○ 향후계획

- '06년도내 보상완료후 '07년도 도로개설 완료

□ 미리내공원 진입로 확장사업

○ 사업개요

- 도로확장 2.4km(B=8m), 용지보상 7,834m²(119필지)
- 사 업 비 : 2,000백만원(공사비 1,200 , 토지보상 800)
- 사업기간 : 2004. 9 ~ 2006. 12월

○ 추진상황

- 지역주민 사업설명회 실시(2회) : '04. 5. 6, '04. 10. 9
- 편입토지 분할측량 완료 : 2005. 4. 18
- 편입토지 보상협의중 : 2005. 7 ~ 2006. 3월

※ 총 119필지 7,834m²중 82필지 5,192m² 협의완료(66% 협의)

- 공사착공 : 2005. 12. 28

○ 향후계획

- 공사추진에 지장없도록 토지주와의 지속적인 토지보상 협의
- 2006. 12. 30한 공사완료

도로 유지관리 사업추진

- 포장도 내구년한 초과로 인한 도로파손 가중으로 차량통행 불편
- 시민 및 차량 통행시 불편없는 도로유지관리로 삶의질 향상

☐ 도로현황

- 총연장 : 1,439.2km(포장 1,328.5, 비포장 110.7)
 - 국 도 : 72.3km(포장 72.3)
 - 지방도 : 37.4km(포장 31.4, 비포장 6.0)
 - 시 도 : 1,329.5km(1,224.8, 비포장 104.7)

☐ '06사업개요 --- 3개사업 · 960백만원

- 시가지내 포장도 보수 : 800백만원
- 인도 및 경계석 정비 : 80백만원
- 과속방지턱시설 및 도색 : 80백만원

☐ 추진계획

- 시가지내 포장도 보수 : 상, 하반기로 구분하여 시행
- 인도 및 경계석 정비 : 단가계약하여 파손부분 즉시 정비
- 과속방지턱 시설 및 도색 : 상반기내 발주

☐ 문제점 및 대책

- 인도정비 확보예산이 여유치 않음에 따라 인도 함몰시 응급복구 곤란
- 추경예산 확보하여 도로유지관리 철저

불법 노점행위 지속적 단속

- 시가지내 도시미관을 어지럽히는 불법노점상, 노상적치물 및 포장마차 등을 지속적으로 단속하여 도시환경 질서확립에 보다 철저를 기함.

☐ 주요단속대상

- 도로를 무단점용하여
 - 상판을 설치하고 물건이나 음식물을 판매하는 행위
 - 물건을 적치하고 통행에 지장을 주는 행위
 - 도로의 본래 목적을 저해하는 행위

☐ '05 단속실적

- 노점상 : 6,358건 (계도및계고 6,201, 강제철거 156, 고발 1)
- 노상적치물 : 3,789건 (계도및계고 3,593, 강제철거 195, 고발 1)

☐ '06 추진계획

- 주요도로변을 중심으로 수시 순찰하여 지속적 단속
- 고질적인 노점행위에 강력한 행정조치
 - 계도·계고 및 고발조치 등
- 자동차를 이용한 노점행위 → 관련부서 협조 단속
- 하절기(6~9월) 민간위탁 노점상 단속 : 80백만원

☐ 기대효과

- 노점행위 지속적 단속으로 주민통행불편 해소
- 사랑받는 세계인의 도시로서 쾌적한 도시 환경조성

재난종합상황실 근무환경개선

- 각종 재난이 발생하거나 발생할 우려가 있을 경우 재난상황의 전파, 보고 등 신속한 재난상황대처를 위하여 설치·운영중인 재난종합상황실 근무 환경을 개선하여 재난대응에 만전을 기하고자 함.

☐ 현 상태

- 제주시재난안전대책본부운영조례 제9조 및 제주시종합상황실 설치·운영 규정 제8조의 규정에 의거 태풍·집중호우 등의 재난이 발생할 경우 기상특보에 따라 준비단계(13명), 비상단계(35명) 실무반을 운영토록 되었으나,
- 재난발생에 따른 사전조치사항, 피해사항 등을 신속하게 보고하고 집계할 전산장비 등 각종 기자재가 없어 체계적인 재난상황 관리가 어려운 실정임.

☐ 추진계획

- 재난종합상황실내 전산장비 등 각종 기자재 마련
 - PC 10대, 컴퓨터용 가구 10개, 마이크시설 1식
 - 소요예산 : 20,000천원
 - '06. 3월까지 설치 완료

☐ 기대효과

- 종합상황실 기반시설 확충으로 일원화된 재난관리체제 구축
- 신속·정확한 재난정보의 수집 및 상황관리 능력 향상

재해위험지구 정비 사업

- 집중호우 등으로 인하여 재해위험성이 있는 지역은 자연재해대책법 제12조의 규정에 의거 재해위험지구로 지정관리토록 하고 있음
- 음나물내 지구중 국도 12호선은 호우시 침수로 교통소통에 지장을 초래하고 있어 금년부터 년차별 사업계획에 의거 사업비를 집중 투자, 시민의 생명과 재산 보호 등 재해예방에 철저

☐ 지구현황

- 10개 지구 : 37.55km
 - 지방2급하천 : 8지구 · 26.7km - 소 하 천 : 2지구 · 10.85km

☐ 사업계획

(단위 : 백만원)

지구명	전체계획	기시행	'05시행	'06계획	향후계획
합 계	38.85km 125,670	1.3km 15,883	0.7km 1,667	1.5km 2,000	35.35km 106,120
독 사 천	1.3km 15,883	1.3km 15,883			
음나물내	5.35km 20,779		0.7km 1,667	1.5km 2,000	3.15km 17,112
기타지구	32.20km 89,008				32.20km 89,008

☐ 자원계획

(단위 : 백만원)

재원별	총사업비	기시행	'05시행	'06계획	향후계획
합 계	125,670	15,883	1,667	2,000	106,120
국 비(60%)	69,436	3,564	1,000	1,200	63,672
도 비(20%)	23,127	1,170	333	400	21,224
시 비(20%)	33,107	11,149	334	400	21,224

☐ 지금까지 추진상황

- '05. 5. 2 ~ 12. 28 : 실시설계 용역
- '05. 11. 9 : 공사 발주
- '05. 12. 15 : 착 공

☐ 앞으로 추진계획

- '06. 1 ~ 12 : 편입토지 보상 및 사업 시행

2006 하천정비사업 추진

- 수해상습지 하천정비로 재해 사전예방 및 시민의 생명과 재산보호
- 제주지역 특성을 살린 자연 친화적인 하천정비로 생태기능 조성 및 하천 주변 환경개선을 도모하여 시민생활 편리 제공
- 하천내 퇴적토 준설등 유지관리 철저로 유수소통 원활

□ 추진방침

- 수해상습지 하천중 상습침수로 정비가 시급한 구간부터 우선 하천을 정비하여 재해 사전예방및 주민의 생명과 재산보호
- 제주지역 특성을 살린 자연친화적인 하천정비로 생태하천 조성
- 수해예방 차원의 하천정비공사 시행시에 자연친화적인 공법적용
 - 자연절벽, 하상등을 최대한 활용하고 원형훼손 최소화
 - 여울, 소, 습지등을 조성하여 생태계회복 및 수질개선
 - 하천변 녹지공간 및 산책로등을 조성하여 시민휴식공간 제공
- 하천내 퇴적토 준설등 유지관리 철저로 유수소통 원활
- 지역주민 건의사업등을 해결하여 주민불편사항 해소

□ 사업총괄

(단위 : 백만원)

사업명	사업량	사 업 비(국비)			비 고
		계	명시이월	본예산	
합 계	9개하천 (L=9,175m)	24,067 (14,440)	10,635 (6,381)	13,432 (8,059)	
수해상습지개선	6개하천 (L=8,282m)	22,623 (13,574)	10,191 (6,115)	12,432 (7,459)	
하 도 준 설	3개하천 (L=893m)	1,444 (866)	444 (266)	1,000 (600)	

□ 추진계획

- '06. 1 ~ 2 : 분할측량 및 지장물조사
- '06. 2 ~ 5 : 감정평가 및 보상비 책정통보
- '06. 2 ~ 6 : 상반기내 공사발주 완료예정

※ 하천별 세부추진계획 : 붙임 참조

□ 2005 사업마무리

(단위 : 백만원)

사업명	사업개요	예산 액	미집 행액	마무리계획
계		7,675	7,395	
화북천(별도 교~거로2교) 수해상습지 정비 공사	· 위치 : 화북2동 · 사업량 : 하천정비 L=250m · 사업비 : 1,284백만원 · 공사기간 : '05. 5. 16 ~ '06. 5. 15 · 시공업체 : 영보종합건설(주)	1,284	1,004	(진도 40%) - 보상미협의 토지 재평가 후 3월말까지 보상마무리 - 06. 5. 15 공사준공예정
화북천(원명사 ~해안)수해 상습지 정비 공사	· 위치 : 화북1동 · 사업량 : 하천정비 L=1,172m · 사업비 : 3,712백만원 · 공사기간 : '05.10.20 ~ '06.12.13 · 시공업체 : 해양도시엔지니어링(주)	3,712	3,712	(진도 10%) - 보상미협의 토지 재평가 후 3월말까지 보상마무리 - 06.12.13 공사준공예정
도근천(제2 도근교~제 1도근교) 수해상습지 정비공사	· 위치 : 내도동, 도평동 · 사업량 : 하천정비 920m · 사업비 : 2,679백만원 · 공사기간 : '05.12.30 ~ '06.12.31 · 시공업체 : 성림건설(주)	2,679	2,679	(진도 5%) - 하천편입토지 상반기중 보상협의 완료추진 - 06. 12. 31공사완료예정

※ 하천별 세부추진계획

(단위 : 백만원)

구분	하천명	위 치	사업량	사업비	추진계획
합계		9개하천	9,175m	24,067	
수해상습지개선	계	(6개하천)	8,282m	22,623	
	화북천	원명사~해안	1,172m	1,100	· 보상 재평가후 3월말까지 협의 완료예정(49필지)
	삼수천	연삼로~삼수천1교	665m	2,100	· 보상통보2005.12.23(26필지) · 공사 착공 2005. 12. 28 준공 2006. 12. 27
	도근천	제2도근~제1도근교	920m	2,096	· 보상2006.2보상협의착수예정 · 공사 착공 2005. 12. 30 준공 2007. 6. 22
		내도교~내도2교	200m	566	· 보상 2006. 2 보상협의착수 · 공사 착공 2005. 12. 29 준공 2006. 6. 26
	한 천	고지교~제2동산교	705m	6,100	· 보상 통보2005.12.5(13필지) · 공사 발주 2005. 9. 26 착공 2006. 1. 30 준공 2007. 6. 30
	원장천	국도16호선~해안	3,500m	8,159	· 보상2006.3보상협의착수예정 · 공사 2006. 3. 발주예정
	독사천	오장교하류	1,120m	2,502	· 보상2006.2보상협의착수예정 · 공사 2006. 3 공사발주예정
하도준설	계	(3개하천)	893m	1,444	
	병문천	아라동(남학교하류)	264m	444	· 공사 착공 2005. 12. 28 준공 2006. 6. 25
		오라동	104m	300	· 1/4분기내 사업대상지 조사후 2006. 5월말공사발주 예정
	부록천	화북동	225m	300	〃
	한 천	용담2동	300m	400	〃

산지천 목교(산지교, 광제교) 경관조명시설

- 산지천이 자연형하천으로 복원되어 관광명소화 됨에 따라 산지교, 광제교 등에 경관조명시설로 야간에도 유명하천의 이미지를 부각시켜
- 관광객에게 볼거리 제공으로 관광객 유입 과 지역경제 활성화에 기여코자 함

☐ 산지천 현황

- 위치 : 제주시 일도1동 , 건입동(용진교 ~ 동문교간)
- 하천복원 : L=474m, B=21~36m
- 주요시설
 - 음악분수 1개소 : L=13.5m B=10m(다이아몬드형)
 - 노즐 : 121개 - 수중 등 : 340개 - 벽천분수 1개소
 - 목교 : 2개소(산지교,광제교) - 북성교(돌다리) - 동문교 난간시설
 - 야간조명 1식 - 조경수 및 조경시설 1식

☐ 사업개요

- 사업량 : 경관조명시설 1식, 산지천 유지관리개선 1식
- 사업비 : 100백만원
- 사업기간 : 2006. 2~ 5

☐ 추진계획

- 2006. 2월중 실시설계 완료
- 2006. 3. 공사 발주
- 2006. 3~4월 경관조명 공사시행
- 5월부터 음악분수 와 경관조명 가동

제11회 제주시 건축상 선정 · 시상

- 국제적인 관광도시를 지향하는 우리시 도시경관의 향상을 도모하고 지역주의 건축에 대한 관심과 제주전통건축의 계승발전을 위한 독특한 지역건축의 보급을 적극 유도하므로서 가장 독창적이고 개성 있는 제주지역만의 고유한 건축문화를 조성하기 위함.

□ 그간의 추진상황

- 1회~10회 까지의 총작품 접수건수 : 170건
- 작품 선정 및 시상
 - 탐 라 상 : 6건
 - 한 라 상 : 12건
 - 이어도상 : 10건
 - 장 려 상 : 13건

□ 심사위원 구성

- 분 야 : 건축, 미술(디자인), 도시계획, 조경분야 등
 - 심사위원 : 7명 → 2명의 타시도 위원 위촉
 - 간 사 : 1명 (건축허가민원과장)
- ※ 심사위원은 시의원, 학계, 건축관련 전문가 등으로 위촉

□ 실천계획

- 종전까지는 건축물을 위주로 모집 · 선정하였으나
- 앞으로는 건축물의 우수야간조명, 우수조경, 우수 리모델링부분 등 도시 공공성에 일정 기여한 작품도 모집 · 선정하여 도시경관을 개선 · 유도 하겠음.

한발 더 다가가는 건축민원도움센터 운영

- 건축민원도움센터를 이용한 시민들이 편리함과 경제적 도움으로 효율성이 널리 홍보되어 신청량이 계속 증가로 설계에서 사용승인까지 일괄처리함과 아울러 시공기술지도까지 해 줌으로서 시민 만족도 향상

☐ 2005년도 추진실적

(2005. 12. 30현재)

계	신 축	증,개축	용도변경	가설건축물	현황도면	비고
832	65	43	42	1	681	

☐ 주요업무

- 건축물의 용도변경 및 기재사항 변경에 따른 현황도면 작성
- 건축물의 증·개축신고 상담
- ※ 직 원 : 건축비전임계약직 4명

☐ 현장확인처리

- '92년 8월 이전 준공건축물은 건축물관리대장에 따른 현황도면이 작성되어 있지 않아 용도변경이나 기재사항변경 신청시 일일이 현장방문 처리
- ※ 재산세관련 법령 개정에 따라 기재사항변경 신청 현황도면 작성요구 급증

☐ 실천계획

- 실제 서민 및 소상공인들에게 피부에 와 닿는 감동 서비스 제공
- ※ 서민 및 소상공인들에게 지금까지 2,218,400천원 상당의 경제적 비용지원 효과 제공

21C 제주건축의 가치발견 · 비전제시를 위한 포럼개최 및 책자발간

- 세계속의 관광대국들은 건축이 주는 관광·문화적인 가치의 중요성을 인식하고 저마다 가치의 극대화를 위해 장기적인 안목에서 제도정비 및 투자를 하고 있음
- 그에 비해 제주건축이 주는 관광요소적인 측면에서의 가치는 사실상 전무한 것이 사실임
- 각계각층의 전문가들이 모여서 중·장기적 관점에서의 제주건축을 진단하고 제주건축이 나아가야할 지표(법률정비, 시스템 정비 등)등을 제시하는 공개 토론 자리를 개최하여 제주건축의 가치를 발견하여 비전제시를 모색하고자 함

☐ 포럼 추진방향

- 주 관 : 제주도건축사회, 건축가 협회, 건축학회
- 후 원 : 제주시
- 개최시기 : 2006년도 7-8월경
- 개최장소 : 추후결정

☐ 제주건축의 발자취 책자발간

- '06년 4월까지 자료취합 ⇒ 일부용역 발주
- 도서관, 언론사, 개인자료 등
- '06년 5월까지 초안작성
- '06년 6월까지 발간완료

☐ 실천계획

- 과거와 현재의 집(건축)을 통해 반성과 교훈, 지혜를 취하여 미래 건축의 방향제시
- 제주지역만의 독특한 도시건축경관 창출토대 마련

도심지 녹지축 조성 사업

- 지역정서와 주변경관, 기후 풍토에 적합한 수종선정
- 병해충방제, 비배 등 가로수 유지관리 철저
- 가로수 및 조경수 관리를 지속적으로 실시하여 생태도시 구현

□ 현 황

- 가로수 : 80개 노선 ----- 18,652본 (후박나무외 28종)
- 조경수 : 47개소 ----- 48,272본 (해송외 57종)
- 수 벽 : 26개 노선 ----- 117,013본 (청사철외 5종)
- 벽면녹화 : 30개소 ----- 아이비, 담쟁이, 줄장미 등

□ 2006년 추진계획 ----- 194백만원

- 가로수 식재 및 보완식재 ----- 60백만원
 - 관덕로 가로수 보완 식재 ----- 40 "
 - 종려나무 가로수 이식 : 214본
 - 가로수 식재 : 80본 (녹나무, 먼나무 등 향토수종 선정)
 - 가로수 및 조경수 결식지 보식 ----- 20 "
- 나무은행 운영 ----- 30 "
- 도심지 벽면녹화 ----- 20 "
- 가로수 전지전정, 비료주기, 병해충방제 ----- 84 "

사계절 꽃피는 거리 조성

- 주요도로변 사계절 꽃피는 거리 조성
- 계절화 민간위탁 생산으로 우량꽃 생산 및 식재 관리

☐ 현 황

- 2005년 계절화 민간위탁사업 (신제주로타리외 28개소) -- 625천본
(페츨니아, 베고니아, 공작초, 사루비아, 코리우스, 임파첸스등)
- 야생화 꽃길 (연삼로외 3개노선) ----- 132천본
(털머위, 상록패랭이, 꽃잔디, 해국,상사화, 한라구절초)
- 사계절 꽃피는 거리 (연삼로외 6개소) ----- 158천본
(칸나, 수선화, 장미, 접시꽃)
- 유채 및 코스모스 꽃길조성 ----- 160천㎡
(월성로타리외 100개소)
- 무궁화 꽃길(국도16호선) ----- 94천본
- 공항로 사스터데이지 꽃길 조성 ----- 17천본

☐ 2006년도 추진계획 ----- 270백만원

- 2006년 계절화 민간위탁사업 (30개소-638천본) ----- 250 "
- 주요도로변 노견 및 공한지 꽃씨 파종(160천㎡) ----- 20 "
(유채, 코스모스, 해바라기, 접시꽃 등)

도시공원내 편입토지 매입

- 도시 공원내 사유재산 매입으로 민원발생 해소
- 공원시설 확충 및 휴식공간 조성으로 이용객 편의 제공

☐ 현 황

- 주요 공원별 사유토지 내역 (단위 : m², 백만원)

공 원 별	공원수	지정면적	국·공유지	사 적 지 (사 찰)	사 유 지 (매입대상)	공시지가 매입금액
계	143	9,045,083.6	3,145,820.7	44,516	5,854,746.9	65,654
도시근린공원	27	2,420,512.9	1,502,295	34,158	884,059.9	20,323
도시자연공원	9	6,344,825	1,364,111	10,358	4,970,356	45,319
체육공원	1	22,530	22,199	-	331	12
어린이공원	106	257,215.7	257,215.7	-	-	-

- 연도별 토지매입 현황 (단위 : m², 백만원)

구 분	계	'94~'96	'97	'98	'99	2000	2001	2002	2003	2004
면 적	192,509	3,509	28,062	6,825	5,972	7,107	77,201	24,894	25,812	13,127
매입비	15,745	602	1,308	1,162	1,000	1,300	5,141	1,997	1,935	1,300

☐ 2005년 매입실적

- 예 산 액 : 2,000백만원
- 추진상황
 - 매입실적 : 14필지(10,468m²) ----- 1,500백만원
 - 명시이월 : 500백만원

☐ 2006년 추진계획

- 사 업 비 : 1,500백만원(본예산 1,000백만원, 이월 500백만원)
- 사업기간 : 2006. 2 ~ 2006. 12
- 매입추진
 - 공원내 사유토지 매입우선 순위에 의거 매입추진
 - 공원시설물 설치등 필요한 토지 및 민원발생 토지

도시공원 편의시설물 확충

□ 도시공원 조성현황

(단위: m²)

구 분	지 정		조성완료		조성중		미조성	
	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적	개소	면 적
계	143	9,045,083.6	93	409,959	20	4,696,468 (140,902)	30	3,938,656.6
자연공원	9	6,344,825			1	3,062,125 (140,902)	8	3,282,700
근린공원	27	2,420,512.9	12	193,726.9	10	1,610,346	5	616,440
체육공원	1	22,530	1	22,530				
어린이공원	106	257,215.7	79	193,702.1	10	23,997	17	39,516.6

※() 한라수목원 조성지

□ 2006년 추진 계획 ----- 545백만원

- 공원내 건강산책로 시설 ----- 80백만원
- 공원내 조합놀이대 교체 ----- 80 "
- 공원 및 놀이터내 시설물 보수 확충 ----- 80 "
- 용담레포츠공원 시설물 정비 ----- 25 "
- (동재배정)
- 공원내 밀식수목 이식 및 공한지 조경 ----- 40 "
- 공원내 공원등 및 전기시설물 보수 확충 ----- 50 "
- 어린이공원 및 놀이터 공원등 시설 ----- 40 "
- 삼다공원내 간이무대 시설 ----- 50 "
- (동재배정)
- 용연화장실 신축 ----- 100 "

소나무재선충병 방제계획

- 소나무(해송)에 치명적인 피해를 가하고 있는 소나무재선충병에 대한 예방 및 적기 방제로 산림피해 최소화 및 공익기능 증진

☐ 추진방침

- 피해확산 저지 및 예방을 위한 방제사업 적기 시행
- 예찰조사 강화 및 적기 방제하여 박멸
- 피해목 소각 또는 훈증처리로 매개충 완전제거

☐ 지금까지 추진실적 ----- 92,302천원

(국비 37,136 도비 6,050 시비 49,116)

- ▶ 방제본수 : 2,284본(감염목 63, 감염의심목 2,221)
⇒ 훈증 1,519본, 소각 584본, 톱밥 181본(21m³)
- ▶ 항공방제 : 5회 750ha(회당150ha)

☐ 2006년 추진계획 ----- 534,573천원

(국비373,350 도비48,358 시비112,865)

- 방제전문 인력보강(제주도공무원 파견배치) : 2명 (6급1명, 8명1명)
- 나무주사 : 72ha
- 연접지역 및 일반지역 피해목 및 고사목 제거 : 3,300여본
- 감염목 발생지 반경2km이내 집중 예찰
- 항공방제 실시 : 5회 4,215ha(회당843ha)
- 단속반운영 : 고정초소 2개소(삼양검문소,내도검문소)
기동단속반 1개반, 특별단속반 3개반

산림지리정보 시스템 구축사업

- 산림자원정보를 조사하여 정밀전자 지도를 제작하고 다양한 산림 DB를 제공하는 시스템을 구축함으로써 신속하고 효율적인 산림업무 추진 및 지역 주민들에게 산림자원 정보를 제공하며 신뢰받는 산림행정을 구현하고자 함

□ 추진방향

- 산림도면의 정밀공간 분석을 통한 산림행정 업무향상
- 산림자원분석을 통한 재해예방, 산림경영, 산림의 생산성 향상도모
- 다양한 산림정보를 구축 민원인들에게 신속한 산림정보서비스 제공

□ 2006 추진계획

- 사업기간 : 2006년
- 사업량 : 12,859ha
- 소요예산액 : 311백만원(국비 155.5, 도비46.6, 시비108.9)
 - 전산개발비 : 218백만원 · 자산취득비 : 93백만원
- 사업내용
 - 제주도 GIS와 항공 및 최근 위성사진 병행구축 생태, 지하수, 경관 등 파악
 - 임상, 나무경급, 영급, 본수, 밀도, 면적, 경사도 등 구축
 - 산림식생, 주변환경생태, 산림자원분석, 재해예방등 체계적 내용구축

□ 기대효과

- 신속하고 효율적인 산림업무 추진
- 지역주민들에게 산림자원 정보제공

노루생태관찰원 관리운영 계획

- 제주 특유의 노루 생태습성 연구로 장기적인 노루보호대책 방안 마련
- 저지대 서식노루 이동 유치로 농작물 피해 사전방지
- 자연학습장 및 관광자원화로 세수증대

□ 노루생태관찰원 현황

- 위 치 : 제주시 봉개동 산66번지의외 2필지(거친오름)
- 면 적 : 500,000m² (151,249평)
- 사 업 비 : 5,040백만원 (국비 1,526 도비 1,287 시비 2,227)
- 조성기간 : 1999~2006년

□ 시설현황

- 건축부분 : 관리사 1동, 매표소 1동, 사육사 3동 사료보관창고 1동 등
- 토목부분 : 주차장, 진입로, 상.하수도, 초지조성, 울타리설치 등
(현재 조경공사 추진중)

□ 관리운영 계획

- 직제개편 : 6급1, 7급1, 8급1, 기능1명(총 4명)
- 명시이월 사업추진 : 327,291천원
(입식노루먹이구입, 시설보완사업, 관리물품구입 등)
- 입식노루 수급계획 : '06년 70두, '07년 30두 (제주관광산업고 위탁중)
- 개원예정일 : 2006년 하반기

□ 관람객 유치방안

- “제주방문의 해”를 맞아 각종 언론매체 등을 통한 관람객 유치 홍보
- 주변 관광지인 4·3기념공원, 절물자연휴양림, 한화콘도, 돌문화공원 산굼부리 등과 연계한 도민 및 관광객 유치

□ 기대효과

- 저지대 서식노루의 효율적 보호와 관광자원화
- 야생노루 서식밀도의 합리적 조절
- 자연학습장으로 활용 및 학술적 연구자료 제공
- 노루 인공사육 기술개발로 1차산업 소득원 개발
- 관찰원 입장료 유료화로 세외수입 증대

절물자연휴양림 편의시설 확충

☐ 현 황

- 위 치 : 제주시 봉개동 산78-1번지(산림청소관 국유림)
- 면 적 : 300ha(천연림 100ha, 인공림 200ha)
- 지정고시 : 1992. 5. 26(산림청고시 제92-12호)
- 개장일자 : 1997. 7. 23
- 주요시설 : 사무실 1동, 숲속의집 6동(16실), 전망대, 건강산책로, 방문자센터 등

☐ 지금까지 투자실적

(단위 : 백만원)

구 분	합 계	2000까지	2001	2002	2003	2004	2005
계	5,199	1,910	1,150	600	274	800	465
국 비	2,722	1,147	575	300	100	400	200
지방비(시비)	2,477	763	575	300	174	400	265

☐ 연도별 이용실적

(단위 : 천명, 백만원)

시 설 별	계		'97~'01		2002		2003		2004		2005	
	인원	금액	인원	금액	인원	금액	인원	금액	인원	금액	인원	금액
계	950	1,031	186	249	89	128	132	161	287	238	256	255
입장료	903	387	171	103	80	35	122	53	279	93	251	103
시설사용료	47	644	15	146	9	93	10	108	8	145	5	152

☐ 2006년 추진계획 ----- 150백만원

- 이용자 편의시설 정비 및 확대
 - 우천시 이용이 가능한 전천후 쉼터 공간 조성 ----- 50백만원
 - 산책로 안내판 설치 및 전망대 보수 ----- 30 "
 - 보안등 보수 및 복합 놀이시설 보수 ----- 25 "
 - 돌하르방(2기) 휴양림 입구 설치 ----- 20 "
 - 숙박시설 이용자 편의제공을 위한 인터폰 설치 ----- 15 "
 - 매표소 입구 및 후문 자바라 설치 ----- 10 "